

технические решения по прокладке тепловых сетей, способ прокладки, трассировку определить проектом, при этом проектом предусмотреть:

- технические решения, обеспечивающие оптимальную работу тепловых сетей, учитывающие их назначение, условия эксплуатации и месторасположение;

- перекладку (прокладку) тепловых сетей и установку (замену) запорно-регулирующих устройств, с учетом действующих нормативных требований и технических условий эксплуатирующих организаций;

- увязку объекта с действующим оборудованием, существующими инженерными системами, сетями и сооружениями;

- мероприятия по сохранности строительных конструкций существующих зданий, сооружений и сетей, попадающих в зону производства работ, связанных с реализацией объекта;

- иные виды работ, необходимые для реконструкции тепловых сетей (транзитных трубопроводов), согласно утвержденному заданию на проектирование.

При проектировании объекта учесть необходимость соблюдения интересов участников совместного домовладения здания многоквартирного жилого дома по ул. Гуртьева, 22.

5. Требования к архитектурно-художественному оформлению объекта:

5.1. цветовое решение фасада: при необходимости восстановить наружную отделку в увязке с архитектурным, стилистическим и цветовым решением фасадов здания по ул. Гуртьева, 22, попадающих в зону производства работ, связанных с реализацией объекта.

5.2. размещение государственной символики, архитектурной (монументальной) живописи (муралов, фресок, витражей, мозаики), памятных знаков, мемориальных досок и иного: требований не имеется.

5.3. декоративная подсветка (освещение), в том числе праздничная иллюминация (обеспечение возможности ее подключения): требований не имеется.

6. Требования к благоустройству застраиваемого земельного участка:

6.1. подъездные пути (улицы, дороги):

- предусмотреть проведение работ по благоустройству, связанных реализацией объекта строительства, в увязке с существующей улично-дорожной сетью;

- при необходимости восстановления дорожного полотна применить аналогичные материалы.

6.2. проезды, тротуары:

- восстановить покрытие объектов транспортной инфраструктуры, нарушенное в процессе производства строительно-монтажных работ;

- для восстановления покрытия объектов транспортной инфраструктуры применить аналогичные материалы.

6.3. ограждения: восстановить секции (элементы) ограждения в случае их разрушения в процессе строительно-монтажных работ.

6.4. озеленение: в случае необходимости посадки зеленых насаждений предусмотреть соблюдение нормативных расстояний от проезжей части, тротуаров, дорожек, зданий, сооружений и инженерных сетей до деревьев и кустарников.